

Grün Investieren



Gold Gewinnen

Investition in Photovoltaik-Anlage

Infoblatt

**Jeder einzelne Schritt zählt,
um unseren Planeten zu retten**



**Wir gehen einen Schritt Zusammen
mit Ausbauen eine Solaranlage**

Warum Investition in Photovoltaik in Deutschland?



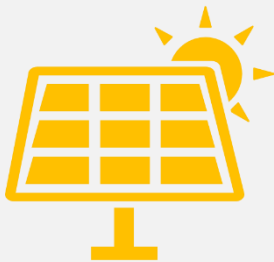
2.700Mil. €

Investitionsvolumen in PV-Anlagen
nur im Jahr 2018 in Deutschland



15.33Mrd. €

bezahlt der Staat an
PV-Vergütungen im Jahr 2018



2.95 GW

neu installierte PV-Anlagen im Jahr
2018 in Deutschland



2.5 GW

Neuinstallation der PV-Anlagen pro
Jahr, um das EEG Ziel zu erreichen

In Zusammenarbeit mit erfahrenen Generalunternehmer

bietet oranIT GmbH

Investitionschance im wachsenden Markt für Photovoltaik-Anlagen



Projektspezifikationen	
Projektgröße	mind. 300 kWp*
vorauss. Standort	Frankfurt am Main (Mehrfamilienhaus)
Investitionsbedarf	ca. 250 TEUR
Fremdkapital	77.5% (193.8 TEUR)
Eigenkapital (UG Stammkapital)	8.8% (22 TEUR)
Mezzanine Kapital (Nachrangdarlehen)	13.6% (34.2 TEUR)
Höhe des Einspeisetarifs	0,0817 €/kWh (Oktober 2019)
vorauss. Netzgang	November 2019
Projektdauer	mind. 25 Jahre
vorauss. spezifischer Ertrag	1000 kWh/kWp
Wartungskosten (0.8%)	ca. 2.500,- EUR p.a.
Versicherungskosten (0.2%)	ca. 500,- EUR p.a.
Pachtkosten	ca. 4.000,- EUR p.a.
Projektrechte	wird entwickelt
Beteiligungsmöglichkeiten	- Form1: Direktinvestition als UG Gesellschafter/in (Eigenkapital) - Form2: Anleihe als Mezzanine Kapital. (6 Jahre, 5%)

- Das Projekt ist erweiterbar bis 550 kWp.

Ihre Investition ist bei uns sicher

Überweisung nach der Banküberprüfung

Die Investoren (Form2) überlassen dem Emittenten die Investition nur nach der Prüfung des Businessplans durch den Generalunternehmer und die Bank.



erfahrener Generalunternehmer

Das Projekt wird durch einen deutschen Generalunternehmer realisiert.

Projektrechte

Um das Risiko zu minimieren, wird eine Projektrechte erst entwickelt.



TÜV-Zertifizierung

Risikobewertung wird durch einen neutralen Gutachter wie TÜV-Rheinland minimiert

Ihre Vorteile bei der Direktinvestition (als UG-Gesellschafter/in)



Gewinn von 12%
über 20 Jahre



Direktes
Eigentum der
Solaranlage



IAB
Steuervorteile



Grüne
Geldanlage



Staatlich garantierte
Einspeisevergütung

Investitionsvolumen	ca. 22.000,- EUR
Laufzeit	25 Jahre
ROI	ca. 8 Jahre (Error! Reference source not found.)
Rendite	ca. 12.5% p.a. über 20 Jahre (Error! Reference source not found.)
Stückelung	bis zu 3 Stück in Nennbetrag von je EUR 5.000,-
Mindestanlage	5.000,- EUR

Ihre Vorteile bei der Anleihe-Investition (Mezzanine Kapital)



Gewinn von
5%



IAB
Steuervorteile



Feste Zinsen



Direkt vom
Projektentwickler



Grüne
Geldanlage



Schnelle
Rückzahlung

Emissionsvolumen	ca. 35.000,- EUR
Laufzeit	6 Jahre
Verzinsung	5% (jährlich zum 31.12)
Tilgung	jährlich zum 31.12.
Stückelung	bis zu 6 Stück in Nennbetrag von je EUR 5.000,-
Mindestanlage	5.000,- EUR

Die Verleiher überweisen das Mezzanine Kapital, nach der Bestätigung des Kredits (bzw. Wirtschaftlichkeit) bei der Bank. Deswegen ist das Risiko sehr niedrig.



Ihre Ansprechpartner:

Dr. Hamzeh Alavirad

Geschäftsführer

oranIT GmbH

alavirad@oranit.de

+49 176 8080 7585



oranIT

Firma:
oranIT GmbH
GF. Dr. Hamzeh Alavirad
HRB-728539 Mannheim
Ust.-Id: DE-314157960

Anschrift:
oranIT GmbH
Douglasstr. 36
76133 Karlsruhe
Deutschland

Kontakt:
Tel: +49 721 1565 7780
Fax: +49 721 4705 1829
info@oranit.de
www.oranit.de

Bankverbindung:
oranIT GmbH
IBAN: DE58 6439 0130 0287 1330 01
BIC: GENODES1TUT
Bank: Volksbank Schwarzwald-Donau

Hinweis gem. § 12 Abs. 2 Vermögensanlagegesetz

Der Erwerb dieser angebotenen Vermögensanlagen ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen.